



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ 43/2568

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมศิลปากร

เลขที่ 81/1 ถนน ศรีอยุธยา ตำบล/แขวง วชิรพยาบาล อำเภอ/เขต ดุสิต

จังหวัด กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 13 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567

ระหว่าง กรมศิลปากร

โดย นายพนมบุตร จันทรโชติ อธิบดีกรมศิลปากร

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท ปุณณรักษ์ จำกัด

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

สำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 103/46 ซอย บรมราชชนนี 17 ถนน บรมราชชนนี

ตำบล/แขวง อรุณอมรินทร์ อำเภอ/เขต บางกอกน้อย จังหวัด กรุงเทพมหานคร

โดย นายสุวิชา ศรีสุนทรพินิต ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือ

รับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ที่ E10091220848911

ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2567 (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่)

แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน บูรณปฏิสังขรณ์พระอุโบสถ

วัดใหม่เทพนิมิตร แขวงนางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

ณ วัดใหม่เทพนิมิตร ตำบล/แขวง บางยี่ขัน

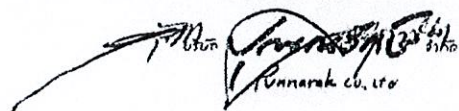
อำเภอ/เขต บางพลัด จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้


Penmak Ch. 170



- 2.1 ผนวก 1 แบบรูปรายการโครงการบูรณปฏิสังขรณ์พระอุโบสถ จำนวน 48 หน้า
วัดใหม่เทพนิมิตร แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด.....
กรุงเทพมหานคร.....
- 2.2 ผนวก 2 แบบใบเสนอราคาจัดจ้างโดยวิธีคัดเลือก..... จำนวน 2 หน้า
- 2.3 ผนวก 3 บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและแรงงานค่าก่อสร้าง..... จำนวน 29 หน้า


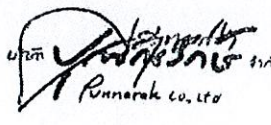
ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ 3 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกัน.....หนังสือค้ำประกันธนาคาร.กรุงศรีอยุธยา... จำกัด (มหาชน) สาขาสี่แยกสะพานกรุงธน เลขที่ 0072/2567/00118/003 ลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2567... เป็นจำนวนเงิน.....877,500.-.....บาท (แปดแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน7.....(เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

 
Punnarak Co., Ltd



หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ 4 ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวน.....17,550,000.-.....บาท (สิบเจ็ดล้านห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....1,148,130.85.....บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้


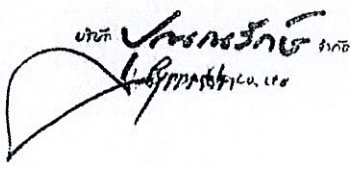
งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 1,500,000.- บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานหลังคา

- 1.1 ติดตั้งนั่งร้านพร้อมหลังคาชั่วคราว แล้วเสร็จ 100%
- 1.2 ล้อมรั้วสังกะสี พร้อมตาข่ายป้องกันเศษวัสดุรอบพื้นที่ปฏิบัติงานแล้วเสร็จ 100%
- 1.3 รื้อถอนกระเบื้องหลังคาของเดิม, สกัดลวดบัวปูนปั้น, สันหลังคา, ปูนหลบกระเบื้องของเดิม แล้วเสร็จ 80%
- 1.4 จัดทำสำนักงานชั่วคราว, โรงเก็บวัสดุ, ติดตั้งกล่องวงจรปิด แล้วเสร็จ 100%
- 1.5 ถอดรื้อสังกะสีกันซึมของเดิม, รื้อถอนไม้ระแนง ไม้กลอน ไม้เชิงกลอน, สะพานหนู และไม้บังนกของเดิม แล้วเสร็จ 50%
- 1.6 ซ่อมโครงหลังคาและส่วนประกอบที่ผุชำรุด, ปรับแต่งระดับ ระบายโครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ 40%
- 1.7 ติดตั้งสังกะสีแผ่นเรียบ, ติดตั้งกลอนไม้และระแนงไม้ แล้วเสร็จ 30%
- 1.8 ทำความสะอาดหน้าบ้าน, ซ่อมเสริมแผ่นไม้, เสริมความมั่นคงไม้เก้านบ้านและหน้าอุ้ดที่ชำรุด แล้วเสร็จ 25%

งานฝ้าเพดาน

- 1.9 รายงานตรวจสอบสีดั้งเดิมของฝ้าไซรา ฝ้าชายคาและไม้มอบฝ้าเพดานภายนอก แล้วเสร็จ 100%
- 1.10 รื้อถอนไม้ฝ้าภายในส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 50%

วันที่ ๒๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕
นาย  บริษัท  จำกัด



- 1.11 รื้อถอดไม้ฝ้ามุขหน้า-หลังส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 50%
- 1.12 รื้อถอดไม้ฝ้าไซราส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 50%
- 1.13 รื้อถอดไม้ฝ้าชายคาส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 25%

งานผนัง เสาและขั้นฐาน

- 1.14 สกัดปูนฉาบภายนอก ผนัง,เสา + ผนังกระเบื้องมุขหน้า-หลัง ของเดิม เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 25%

งานระบบระบายความชื้นฐานอาคารและตัดความชื้น


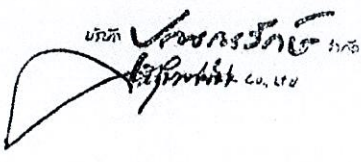
- 1.15 สกัดหรือผนังหินอ่อนภายในออกทั้งหมด, สกัดผิวปูนฉาบออกถึงเนื้ออิฐ แล้วเสร็จ 50%

ทำงานแล้วเสร็จภายในวันที่..... 8 มกราคม 2568

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 1,900,000.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานหลังคา

- 2.1 รื้อถอนกระเบื้องหลังคาของเดิม, สกัดลวดบัวปูนปั้น, สันหลังคา, ปูนหลบกระเบื้องของเดิม แล้วเสร็จ 90%
- 2.2 ถอดหรือสังกะสีกันซึมของเดิม, รื้อถอดไม้ระแนง ไม้กลอน ไม้เชิงกลอน, สะพานหนู และไม้บังนกของเดิม แล้วเสร็จ 80%
- 2.3 ซ่อมโครงหลังคาและส่วนประกอบที่ผุชำรุด, ปรับแต่งระดับ ระนาบ โครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ 80%
- 2.4 ติดตั้งสังกะสีแผ่นเรียบ, ติดตั้งกลอนไม้และระแนงไม้ แล้วเสร็จ 80%
- 2.5 ทำความสะอาดหน้าบ้าน, ซ่อมเสริมแผ่นไม้, เสริมความมั่นคงไม้เกะ หน้าบ้านและหน้าออดที่ชำรุด แล้วเสร็จ 75%
- 2.6 สกัดหรือปูนปั้นบริเวณบันลุ่มของเดิมออกทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- 2.7 จัดทำและติดตั้งข้อฟ้า, ใบระกา, หางหงส์ใหม่ ด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 50%
- 2.8 กระจังฐานพระหน้าบ้าน-หน้าออด ของใหม่ แล้วเสร็จ 25%

 บริษัท  จำกัด
วิศวกรรมโยธา Co., Ltd.



งานฝ้าเพดาน

- 2.9 ฝ้าถอดไม้ฝ้าภายในส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 100%
- 2.10 ฝ้าถอดไม้ฝ้ามุขหน้า-หลังส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 100%
- 2.11 ฝ้าถอดไม้ฝ้าโคราส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 100%
- 2.12 ฝ้าถอดไม้ฝ้าชายคาส่วนที่เสียหาย, ซ่อมเปลี่ยนด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 100%

งานผนัง เสาและขั้นฐาน

- 2.13 สกัดปูนฉาบภายนอก ผนัง, เสา, ผนังกระเบื้องมุขหน้า-หลัง ของเดิม เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 70%
- 2.14 ซ่อมเปลี่ยนอิฐส่วนที่เสียหาย, ส่วนที่มีรอยร้าว เสริมความมั่นคงด้วยวิธี เจาะเย็บ แล้วเสร็จ 50%
- 2.15 ขุดลอกสีผิวปูนฉาบของเดิม ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ 70%

งานระบบระบายความชื้นฐานอาคารและตัดความชื้น

- 2.16 สกัดร่องผนังหินอ่อนภายในออกทั้งหมด, สกัดผิวปูนฉาบออกถึงเนื้ออิฐ แล้วเสร็จ 100%
- 2.17 ตัดความชื้นผนังรอบด้านนอก ด้วยปูน NON-SHRINK แล้วเสร็จ 40%

ทำงานแล้วเสร็จภายในวันที่..... 27 กุมภาพันธ์ 2568

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 1,800,000.- บาท (หนึ่งล้านแปดแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง ได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานหลังคา

- 3.1 ฝ้าถอนกระเบื้องหลังคาของเดิม, สกัดลวดบัวปูนปั้น, สันหลังคา, ปูนทลบกกระเบื้องของเดิม แล้วเสร็จ 100%
- 3.2 ถอดหรือสังกะสีกันซึมของเดิม, ฝ้าถอดไม้ระแนง ไม้กลอน ไม้เชิงกลอน, สะพานหนู และไม้บังนงของเดิม แล้วเสร็จ 100%
- 3.3 ซ่อมโครงหลังคาและส่วนประกอบที่ชำรุด, ปรับแต่งระดับ ระบาย โครงสร้างหลังคา แล้วเสร็จ 100%

วันที่ ๒๗ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘
Pinnarak Co., Ltd.
ผู้รับจ้าง



- 3.4 ติดตั้งสังกะสีแผ่นเรียบ, ติดตั้งกลอนไม้และระแนงไม้ แล้วเสร็จ 100%
- 3.5 ติดตั้งเชิงกลอนไม้, สะพานหนูไม้, ไม้บังนกกของใหม่ แล้วเสร็จ 50%
- 3.6 ทำความสะอาดหน้าบ้าน, ซ่อมเสริมแผ่นไม้, เสริมความมั่นคงไม้เกะหน้าบ้านและหน้าออดที่ชำรุด แล้วเสร็จ 100%
- 3.7 กระจังฐานพระหน้าบ้าน-หน้าออด ของใหม่ แล้วเสร็จ 75%
- 3.8 ทำฝิวลายไม้เกะ (ร่องปิดกระจกเดิม) หน้าบ้าน-หน้าออด-กระจังฐานพระ, ถมรักสมุให้เต็ม แล้วเสร็จ 50%
- 3.9 จัดทำและติดตั้งช่อฟ้า, ใบระกา, หางหงส์ใหม่ ด้วยไม้เนื้อแข็ง แล้วเสร็จ 75%
- 3.10 เสริมความมั่นคงไม้เกะสำหรับรวงผึ้งของเดิม แล้วเสร็จ 50%
- 3.11 ทำฝิวลายไม้เกะ (ร่องปิดกระจกเดิม) สำหรับรวงผึ้ง, ถมรักสมุให้เต็ม, ทายางรักและน้ำยากันปลวก แล้วเสร็จ 50%

งานผนัง เสาและขั้นฐาน

- 3.12 สกัดปูนฉาบภายนอก ผนัง,เสา + ผนังกระเบื้องมูชน้ำ-หลัง ของเดิม เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 85%
- 3.13 ซ่อมเปลี่ยนอิฐส่วนที่เสียหาย, ส่วนที่มีรอยร้าว เสริมความมั่นคงด้วยวิธีเจาะเย็บ แล้วเสร็จ 75%
- 3.14 ขุดลอกสีฝิวปูนฉาบของเดิม ส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จ 100%
- 3.15 ฉาบปูนหมักโบราณ, ชัดฝิวปูนดำ ฝิวผนัง แล้วเสร็จ 40%


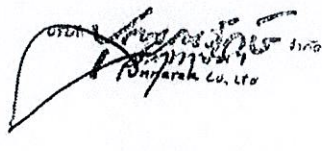
งานระบบระบายความชื้นฐานอาคารและตัดความชื้น

- 3.16 ตัดความชื้นผนังรอบด้านนอก ด้วยปูน NON-SHRINK แล้วเสร็จ 60%

งานประตู และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์

- 3.17 ซ่อมกรอบไม้ขีดหน้า, ไม้ทับหลัง ประตู - หน้าต่างของเดิม แล้วเสร็จ 50%
- 3.18 สกัดร่องแผ่นหินธรณีประตู - หน้าต่างของเดิม, ติดตั้งธรณีไม้ใหม่ พร้อมขัดแต่งทำสี แล้วเสร็จ100%
- 3.19 เปลี่ยนครกประตู - หน้าต่างทองเหลืองของใหม่ แล้วเสร็จ 100%

ทำงานแล้วเสร็จภายในวันที่ 18 เมษายน 2568



งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน 1,900,000.- บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานหลังคา

- 4.1 ติดตั้งเชิงกลอนไม้, สะพานหนูไม้, ไม้บังนกกของใหม่ แล้วเสร็จ 100%
- 4.2 มุงกระเบื้องดินเผาทางมนชนิดเคลือบสี แล้วเสร็จ 100%
- 4.3 สันหลังคา, หลบกระเบื้องหลังคา, ปีกผีเสื้อ ค.ส.ล. ลวดบัวปูนปั้น
แล้วเสร็จ 100%
- 4.4 กระจังฐานพระหน้าบัน-หน้าอุต ของใหม่ แล้วเสร็จ 100%
- 4.5 ทำผิวลายไม้แกะ (ร่องปิดกระจกเดิม) หน้าบัน-หน้าอุต-กระจังฐานพระ
, ถมรักสมูให้เต็ม แล้วเสร็จ 100%
- 4.6 จัดทำและติดตั้งช่อฟ้า, ใบระกา, หางหงส์ใหม่ ด้วยไม้เนื้อแข็ง
แล้วเสร็จ 100%
- 4.7 เสริมความมั่นคงไม้แกะสาหร่ายรวงผึ้งของเดิม แล้วเสร็จ 100%
- 4.8 ทำผิวลายไม้แกะ (ร่องปิดกระจกเดิม) สาหร่ายรวงผึ้ง , ถมรักสมูให้เต็ม
, ทายางรักและน้ำยากันปลวก แล้วเสร็จ 100%

งานผนัง เสาและขั้นฐาน

- 4.9 สกัดปูนฉาบภายนอก ผนัง,เสา + ผนังกระเบื้องมุขหน้า-หลัง ของเดิม
เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 100%
- 4.10 ซ่อมเปลี่ยนอิฐส่วนที่เสียหาย, ส่วนที่มีรอยร้าว เสริมความมั่นคงด้วยวิธี
เจาะเย็บ แล้วเสร็จ 100%
- 4.11 ฉาบปูนหมักโบราณ, ชัดผิวปูนดำ ผิวผนัง แล้วเสร็จ 80%
- 4.12 คันทวย, บัวปลายเสา ซ่อมปูนปั้น, ทำผิวรักสมูและลงรักปิดทองพร้อม
กระจกสี เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 50%

งานพื้นอาคารและระเบียง

- 4.13 พื้นภายในสกัดหินอ่อนของเดิม, ถมทราย, เทพื้นใหม่ แล้วเสร็จ 100%

งานระบบระบายความชื้นฐานอาคารและตัดความชื้น

- 4.14 ตัดความชื้นผนังรอบด้านนอก ด้วยปูน NON-SHRINK แล้วเสร็จ 100%



บริษัท **พนารักษ์** จำกัด
Punnarak Co., Ltd.
โครงการวัด

งานประตู่ และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์

- 4.15 ช่องกรอบไม้ขีดหน้า, ไม้ทับหลัง ประตู่ - หน้าต่างของเดิม แล้วเสร็จ 100%
- 4.16 ชุ้มนปูนปั้นชุดลอกสีและสกัดกระจกประดับชุ้มนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ 60%
- 4.17 ฉาบปูนหมักแทนกระจกที่สกัด, ขัดแต่งผิวปูนปั้น แล้วเสร็จ 40%

งานพื้นลานรอบอุโบสถ, ชุ้มนเสมาและกำแพงแก้ว

- 4.18 พื้นลาน สกัดพื้นเดิมทั้งหมด แล้วเสร็จ 60%
- 4.19 ชุ้มนเสมา ขัดล้าง, เสริมความมั่นคง, ชุ้มนอิฐเดิมที่เสื่อมสภาพ แล้วเสร็จ 50%
- 4.20 ชุ้มนเสมา สกัดผิวปูนฉาบและฉาบปูนหมักใหม่ เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 50%

ทำงานแล้วเสร็จภายในวันที่ 7 มิถุนายน 2568

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน 3,100,000.- บาท (สามล้านหนึ่งแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานฝ้าเพดาน



- 5.1 ทาสีน้ำมันฝ้าเพดานและมอบบฝ้าเพดานภายใน, ชุ้มนปิดทองลายฉลุ ส่วนที่เสียหาย แล้วเสร็จ 100%
- 5.2 ทาสีน้ำมันไม้วฝ้าและมอบบฝ้าเพดานมุขหน้า - หลัง, ฝ้าไซรา, ฝ้าชายคา แล้วเสร็จ 100%

งานผนัง เสาและขั้นฐาน

- 5.3 ฉาบปูนหมักโบราณ, ขัดผิวปูนดำ ผิวผนัง แล้วเสร็จ 100%
- 5.4 คั้นทวย, บัวปลายเสา ชุ้มนปูนปั้น, ทำผิวรักสมุและลงรักปิดทองพร้อมกระจกสี เฉพาะส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 100%

งานประตู่ และหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์

- 5.5 ชุ้มนปูนปั้นชุดลอกสีและสกัดกระจกประดับชุ้มนอกทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- 5.6 ฉาบปูนหมักแทนกระจกที่สกัด, ขัดแต่งผิวปูนปั้น แล้วเสร็จ 100%

  บริษัท **บริษัท รุ่งเรือง จำกัด**
Ruangrong Co., Ltd.
จ.สุพรรณบุรี



- 5.7 ซ่อมแซมปิดทอง กรอบเช็ดหน้า, ไม้ทับหลัง เฉพาะส่วนที่ชำรุดแล้วเสร็จ 100%
- 5.8 ปิดกระจกสีประดับซุ้มประตู - หน้าต่างของใหม่ แล้วเสร็จ 100%

งานพื้นลานรอบอุโบสถ, ซุ้มเสมาและกำแพงแก้ว

- 5.9 พื้นลาน สก๊ตพื้นเดิมทั้งหมด แล้วเสร็จ 100%
- 5.10 เทพื้น ค.ส.ล. ใหม่ แล้วเสร็จ 100%
- 5.11 ซุ้มเสมา ขัดล้าง, เสริมความมั่นคง, ซ่อมอิฐเดิมที่เสื่อมสภาพ แล้วเสร็จ 75%
- 5.12 ซุ้มเสมา สก๊ตผิวปูนฉาบและฉาบปูนหมักใหม่ เฉพาะส่วนที่ชำรุดแล้วเสร็จ 75%

งานระบบระบายน้ำ

- 5.13 สก๊ตร่องระบายน้ำของเดิม แล้วเสร็จ 100%
- 5.14 จัดทำรางระบายน้ำ ค.ส.ล. พร้อมฝารางใหม่ แล้วเสร็จ 75%
- 5.15 ติดตั้งบ่อพักน้ำพร้อมฝาบ่อพักของใหม่, บิมน้ำพร้อมบานประตูน้ำเหล็ก กันไหลย้อนกลับ แล้วเสร็จ 75%

งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- 5.16 งานเดินท่อและร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 40%

งานอนุรักษ์จิตรกรรมและศิลปกรรม

- 5.17 ซ่อมแซม, เสริมความมั่นคง จิตรกรรมฝาผนัง, เขียนสีซ่อม เดิมสีในส่วนรอยชำรุด แล้วเสร็จ 25%
- 5.18 ตัดความชื้นฐานพระประธานและพระสาวก แล้วเสร็จ 50%
- 5.19 พระประธานและพระสาวก ซ่อมปูนส่วนที่ชำรุด, ทำพื้นผิวรักสมุและลงรักปิดทองใหม่ทั้งหมด แล้วเสร็จ 20%
- 5.20 ฐานชุกชี, ฐานพระประธานและพระสาวกซ่อมปูนส่วนที่ชำรุด, ทำพื้นผิวรักสมุและ ลงรักปิดทองใหม่ทั้งหมด และซ่อมกระจกสีใหม่ตามรูปแบบเดิม แล้วเสร็จ 20%
- 5.21 บานประตูภายนอก ปิดทองลายรดน้ำใหม่, ภายในซ่อม เขียนสีเดิมสีในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 20%
- 5.22 บานหน้าต่างภายในซ่อม เขียนสีเดิมสีในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 20%

วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๓
Pinnarak Co., Ltd



5.23 ผ้าเพดานและซื่อ ซ่อม เขียนสีเติมสีในส่วนที่ชำรุด, ทาสีพื้นผ้า
แล้วเสร็จ 20%

ทำงานแล้วเสร็จภายในวันที่..... 27 กรกฎาคม 2568

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงิน 3,800,000.- บาท (สามล้านแปดแสนบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้าง
ได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานพื้นอาคารและระเบียง

- 6.1 พื้นภายใน ปูแผ่นหินอ่อนของใหม่, ขัดเคลือบผิวน้ำยา แล้วเสร็จ 100%
- 6.2 พื้นมุขหน้า - หลัง ซ่อมเปลี่ยนแผ่นหินอ่อนเฉพาะส่วนที่เสียหาย,
ขัดเคลือบผิวน้ำยา แล้วเสร็จ 100%
- 6.3 จัดทำอาสนะไม้ใหม่ด้วยไม้ตะเคียนทองตามแบบ พร้อมทาสีย้อมไม้
แล้วเสร็จ 100%
- งานบันไดและราวจับ
- 6.4 รั้วบันไดและทางลาดของเดิมบริเวณกำแพง, ทำบันไดและทางลาด
พร้อมราวจับใหม่ตามแบบ แล้วเสร็จ 100%

งานพื้นลานรอบอุโบสถ, ซุ้มเสมาและกำแพงแก้ว

- 6.5 ซุ้มเสมา ขัดล้าง, เสริมความมั่นคง, ซ่อมอิฐเดิมที่เสื่อมสภาพ แล้วเสร็จ
100%
- 6.6 ซุ้มเสมา สกัดผิวปูนฉาบและฉาบปูนหมักใหม่ เฉพาะส่วนที่ชำรุด
แล้วเสร็จ 100%
- 6.7 ปูหินแกรนิตผิวพ่นไฟ พื้นลานฯ แล้วเสร็จ 50%
- 6.8 กำแพงแก้ว ขูดลอกสีเติม, อุดโป๊วขัดแต่ง และทาสีระบายความชื้น
แล้วเสร็จ 50%

งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร

- 6.9 งานเดินท่อและร้อยสายไฟ แล้วเสร็จ 60%
- 6.10 ติดตั้งระบบเมนไฟฟ้า แล้วเสร็จ 50%

งานระบบระบายน้ำ

- 6.11 จัดทำรางระบายน้ำ ค.ส.ล. พร้อมฝารางใหม่ แล้วเสร็จ 100%
- 6.12 ติดตั้งบ่อพักน้ำพร้อมฝาบ่อพักของใหม่, บั๊มน้ำอัตโนมัติ พร้อมบาน
ประตูน้ำเหล็ก ป้องกันน้ำไหลย้อนกลับ แล้วเสร็จ 100%



วันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๘
Pannarek Co., Ltd.
บริษัท ปันนเรศ จำกัด

งานอนุรักษ์จิตรกรรมและศิลปกรรม

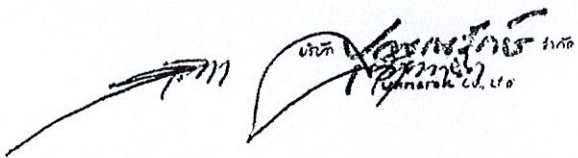
- 6.13 ซ่อมแซม, เสริมความมั่นคง จิตรกรรมฝาผนัง, เขียนสีซ่อม เต็มสีในส่วน รอยชำรุด แล้วเสร็จ 60%
- 6.14 ตัดความชื้นฐานพระประธานและพระสาวก แล้วเสร็จ 100%
- 6.15 พระประธานและพระสาวก ซ่อมปูนส่วนที่ชำรุด, ทำพื้นผิวรักสมุและ ลงรักปิดทองใหม่ทั้งหมด แล้วเสร็จ 60%
- 6.16 ฐานชุกชี, ฐานพระประธานและพระสาวกซ่อมปูนส่วนที่ชำรุด, ทำพื้นผิวรักสมุและลงรักปิดทองใหม่ทั้งหมด และซ่อมกระจกสีใหม่ตาม รูปแบบเดิม แล้วเสร็จ 60%
- 6.17 บานประตูภายนอก ปิดทองลายรดน้ำใหม่, ภายในซ่อม เขียนสีเต็มสี ในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 60%
- 6.18 บานหน้าต่างภายในซ่อม เขียนสีเต็มสีในส่วนที่ชำรุด แล้วเสร็จ 60%
- 6.19 ฝ้าเพดานและซื่อ ซ่อม เขียนสีเต็มสีในส่วนที่ชำรุด, ทาสีพื้นฝ้า แล้วเสร็จ 60%

ทำงานแล้วเสร็จภายในวันที่..... 15 กันยายน 2568

งวดที่ 7 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน 3,550,000.- บาท (สามล้านห้าแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดตามสัญญาแล้วเสร็จเรียบร้อย รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 18

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้างชื่อธนาคาร..... กรุงเทพมหานคร..... สาขา..... สะพานพระปิ่นเกล้า..... ชื่อบัญชี..... บริษัท นุณนรัชต์ จำกัด..... เลขที่บัญชี..... 1551331564..... ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ 5 กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ 20 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2567 และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ 4 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2568 ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่า





กำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็น ผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัท ที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้าง รายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะ เรียกกรอ่งค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิด ตามสัญญา

ข้อ 6 ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

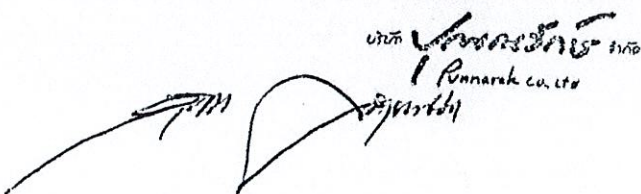
เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 5 หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายใน กำหนด.....2 (สอง).....ปี เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำ ไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้าง ไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....15 (สิบห้า).....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง ทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอ ให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้น จากความรับผิดตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิ บังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ 7 การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่ การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงาน แต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และ

บริษัท  จำกัด
Punnarak Co., Ltd.



ผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....10 (สิบ)..... ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ 8 การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

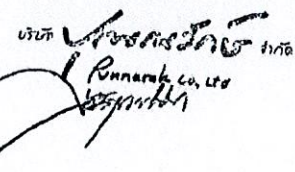
ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ 9 ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ 6 เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

บริษัท  จำกัด
Punnarak Co., Ltd.
กรุงเทพฯ



ข้อ 10 การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ 11 การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

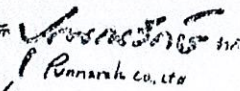
การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ 12 แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ 13 การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณี

บริษัท  P. Rannach Co., Ltd.



เช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ 14 งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสมในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ 15 ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ.....17,550.....บาท (หนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ.....200.....บาท (.....สองร้อยบาทถ้วน.....) นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 16 ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 16 สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร



รับ
Punna...
11/11

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนี้ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่า หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ 17 การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิด ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....15 (สิบห้า).....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หาก ผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้าง ที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จน ครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....15 (สิบห้า).....วัน นับถัดจากวันที่ ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่ อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 18 การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกใน การทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัยและมี ประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ ในการทำงานจางรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้ เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ 19 การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิด จากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่ง ออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงาน ให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อม

วันที่ ๑๕/๐๖/๖๕
นาย วิชาญ วัฒนศิริกุล
รองอธิบดีกรมส่งเสริมการค้าระหว่างประเทศ
กระทรวงพาณิชย์



หลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 20 การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์นาวีแล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ 21 มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิปัฒนาระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรอง



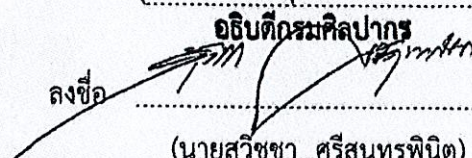
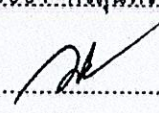


ให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

- 21.1.....นายช่างโยธา.....
- 21.2.....นายช่างไฟฟ้า.....
- 21.3.....สถาปนิก.....
- 21.4.....วิศวกรโยธา.....
- 21.5.....วิศวกรไฟฟ้า.....

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ **MMC** ผู้ว่าจ้าง
(นายพนมบุตร จันทรโชติ)
อธิบดีกรมศิลปากร
ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง
(นายสุวิชชา ศรีสุนทรพินิต)
ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวณัฐสิมา ศรศรี)
ลงชื่อ **นางสาว นิษฐา อ่วมอิมพิช** พยาน
(นางสาวนิษฐา อ่วมอิมพิช)

บริษัท **พนมบุรุษวิสาหกิจ จำกัด**
Punnam Co., Ltd.

