



สัญญาแก้ไขเพิ่มเติม

สัญญาจ้างปรับปรุงอาคารศิลปประยุกต์ สำนักช่างสิบหมู่

ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

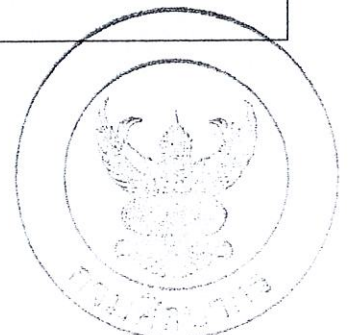
(สัญญาจ้างเลขที่ 112/2566)

สัญญาแก้ไขเพิ่มเติมฉบับนี้ทำขึ้น ณ กรมศิลปากร เลขที่ 81/1 ถนนศรีอยุธยา แขวงวชิรพยาบาล เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร เมื่อวันที่ 29 กันยายน 2566 โดย นายพนมบุตร จันทรโชติ
อธิบดีกรมศิลปากร ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ บริษัท สุจงดี จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง มีสำนักงานใหญ่ อยู่เลขที่ 30/6 หมู่ที่ 6 ตำบลลำพญา อำเภอเมือง จังหวัดนครปฐม โดยนายสุทิน ยลทรัพย์ศิริ ผู้มีอำนาจ ลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง ที่ E10091220076944 ลงวันที่ 7 กุมภาพันธ์ 2566 ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ -
แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

บัดนี้ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างเลขที่ 112/2566 ซึ่งทำขึ้นเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2566

1. สัญญานี้เป็นสัญญาแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาจ้างเลขที่ 112/2566 ซึ่งทำขึ้นเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2566 โดยเปลี่ยนแปลงรายการสัญญาจ้างข้อ 4 ดังนี้

รายการปรับลด	รายการปรับเพิ่ม
งานหลังคา	งานพื้นและตกแต่งผิวพื้น (พ3-พื้นกระเบื้อง ห้องน้ำ)
1. สกัดสันหลังคา และหลบหลังคา จำนวน 78 เมตร	1. รั้วถอนกระเบื้องพื้นเดิมออกทั้งหมด ขนทิ้ง จำนวน 24 ตารางเมตร
2. ซ่อมแซมโครงสร้างหลังคาที่ชำรุดเสียหาย (คิดค่าเสียหาย 15 %) จำนวน 104 ตารางเมตร	2. ปรับพื้นค.ส.ล. ปรับ Slope ทาเคลือบผิวหน้า กันซึม จำนวน 24 ตารางเมตร
3. ปูนปั้นสันหลังคา และหลบหลังคา พร้อมฉีต PU Foam อุดช่องว่าง จำนวน 78 ตารางเมตร	



รายการปรับลด	รายการปรับเพิ่ม
	<p>3. กรูผิวพื้นกระเบื้องแกรนิตโต้ผิวหยาบ 60 x 60 ซม. จำนวน 24 ตารางเมตร</p> <p>งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ และสุขาภิบาล (ห้องน้ำชาย)</p> <p>4. รีดถอนสุขภัณฑ์เดิม (รื้อขนไป) จำนวน 2 ชุด</p> <p>5. ติดตั้งสุขภัณฑ์เซรามิคสีขาว Flush tank พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด</p> <p>6. ติดตั้งสายฉีดชำระสีขาว จำนวน 2 ชุด</p> <p>7. ติดตั้ง Floor Drain 2" จำนวน 3 ชุด</p> <p>งานสุขภัณฑ์ พร้อมอุปกรณ์ และสุขาภิบาล (ห้องน้ำหญิง)</p> <p>8. รีดถอนสุขภัณฑ์เดิม (รื้อขนไป) จำนวน 2 ชุด</p> <p>9. ติดตั้งสุขภัณฑ์เซรามิคสีขาว Flush tank พร้อมอุปกรณ์ จำนวน 2 ชุด</p> <p>10. ติดตั้งสายฉีดชำระสีขาว จำนวน 2 ชุด</p> <p>11. ติดตั้ง Floor Drain 2" จำนวน 3 ชุด</p> <p>งานหลังคา</p> <p>12. ขุดลอกทำความสะอาด พร้อมทาสี Roof Pain 2 เทียว บนพื้นที่สันหลังคา และครอบปูนปั้น ทั้งหมด จำนวน 55 ตารางเมตร</p> <p>13. Metal Sheet ตัดครอบจั่ว จำนวน 80 เมตร</p> <p>14. Metal Sheet ตัดครอบข้างผนัง จำนวน 38 เมตร</p>

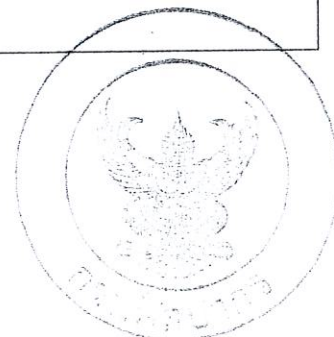
จากการเปลี่ยนแปลงรายการข้างต้นมีผลทำให้วงงาน/วงเงินเปลี่ยนแปลง โดยเปลี่ยนแปลงรายการสัญญาจ้างข้อ 5 ดังนี้



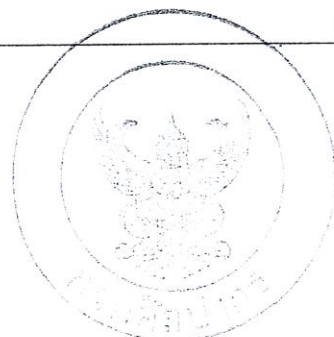
รายการสัญญาเดิม	รายการสัญญาเปลี่ยนแปลง
<p>งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 683,250.- บาท (หกแสนแปดหมื่นสามพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา เชิงชาย สํารวจและซ่อมแซมโครงหลังคา ทาสีกันสนิม- มุงหลังคา Metal Sheet พร้อม PU Foam แล้วเสร็จ 90%	<p>งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 683,250.- บาท (หกแสนแปดหมื่นสามพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- รื้อถอนวัสดุผนังหลังคา เชิงชาย สํารวจตรวจสอบโครงสร้างหลังคาเดิม แล้วเสร็จ- มุงหลังคา Metal Sheet พร้อม PU Foam แล้วเสร็จ- ติดตั้ง Metal Sheet ติดครอบจั่ว ติดครอบข้างผนัง แล้วเสร็จ
<p>งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 1,366,500.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- รื้อถอนกระถางต้นไม้และเคาน์เตอร์อ่างล้างมือ รื้อถอนผนังเดิมออก- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม ฝ้าชายคาเดิม อุดโป๊วซ่อมแซม ติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติคบอร์ด ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 2 ติดตั้งฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แบบมีช่องระบายอากาศ แล้วเสร็จ 50%- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ ระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้ ระบบคอมพิวเตอร์ และเมนไฟฟ้าระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 50%- ติดตั้งตู้ LP1, LP2, LPA1, LPA2 แล้วเสร็จ 50%- งานประตูและหน้าต่าง อลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 50%	<p>งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 1,366,500.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- รื้อถอนกระถางต้นไม้และเคาน์เตอร์อ่างล้างมือ รื้อถอนผนังเดิมออก- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม ฝ้าชายคาเดิม อุดโป๊วซ่อมแซม ติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด กรุทับด้วยแผ่นอะคูสติคบอร์ด ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 2 ติดตั้งฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แบบมีช่องระบายอากาศ แล้วเสร็จ 50%- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ ระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้ ระบบคอมพิวเตอร์ และเมนไฟฟ้าระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 50%- ติดตั้งตู้ LP1, LP2, LPA1, LPA2 แล้วเสร็จ 50%- งานประตูและหน้าต่าง อลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 50%



A..



รายการสัญญาเดิม	รายการสัญญาเปลี่ยนแปลง
<p>งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 1,366,500.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม ฝ้าชายคาเดิม อุดโป๊วซ่อมแซม ติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด กรูทับด้วยแผ่นอะคูสติคบอร์ด ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 2 ติดตั้งฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แบบมีช่องระบายอากาศ แล้วเสร็จ 90%- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ ระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้ ระบบคอมพิวเตอร์ และเมนไฟฟ้าระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 90%- งานประตูและหน้าต่าง อลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 90%- รื้อถอนกระถางต้นไม้และเคาน์เตอร์อ่างล้างมือ รื้อถอนผนังเดิมออก- ปรับพื้น คสล. เปลี่ยนแผ่นหินขัด ปรับแต่งเตรียมผิวพื้น ปูพื้นกระเบื้องยางลายไม้ ติดตั้งบัวเชิงผนังไม้ ติดตั้งวัสดุกันซึม ขัดล้างทำความสะอาดพื้นหินขัดเดิม แล้วเสร็จ 50%- งานทาสี ผนังก่ออิฐฉาบปูนเดิม รวบบันไดผนังยิบซั่มบอร์ด ผนังก่ออิฐมวลเบาฉาบปูนเรียบ แล้วเสร็จ 50%- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า เต้ารับ อุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ 50%- งานติดตั้งตู้ MDB พร้อมเมนประธานแรงต่ำ แล้วเสร็จ 50%	<p>งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 1,366,500.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนหกหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- รื้อถอนฝ้าเพดานเดิม ฝ้าชายคาเดิม อุดโป๊วซ่อมแซม ติดตั้งฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด กรูทับด้วยแผ่นอะคูสติคบอร์ด ติดตั้งฝ้าเพดานชั้น 2 ติดตั้งฝ้าชายคาไฟเบอร์ซีเมนต์แบบมีช่องระบายอากาศ แล้วเสร็จ 90%- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ ระบบป้องกันเหตุเพลิงไหม้ ระบบคอมพิวเตอร์ และเมนไฟฟ้าระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จ 90%- งานประตูและหน้าต่าง อลูมิเนียมพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 90%- รื้อถอนกระถางต้นไม้และเคาน์เตอร์อ่างล้างมือ รื้อถอนผนังเดิมออก- ปรับพื้น คสล. เปลี่ยนแผ่นหินขัด ปรับแต่งเตรียมผิวพื้น ปูพื้นกระเบื้องยางลายไม้ ติดตั้งบัวเชิงผนังไม้ ติดตั้งวัสดุกันซึม ขัดล้างทำความสะอาดพื้นหินขัดเดิม แล้วเสร็จ 50%- งานทาสี ผนังก่ออิฐฉาบปูนเดิม รวบบันไดผนังยิบซั่มบอร์ด ผนังก่ออิฐมวลเบาฉาบปูนเรียบ แล้วเสร็จ 50%- งานติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า เต้ารับ อุปกรณ์ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ อุปกรณ์คอมพิวเตอร์ แล้วเสร็จ 50%- งานติดตั้งตู้ MDB พร้อมเมนประธานแรงต่ำ แล้วเสร็จ 50%



รายการสัญญาเดิม	รายการสัญญาเปลี่ยนแปลง
งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน 1,138,750.- (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ - ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100% - พื้นและตกแต่งพื้น แล้วเสร็จ 100% - ผนังและตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ 100% - งานหลังคา แล้วเสร็จ 100% - งานประตูและหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 100% - งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100% - ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 18	งวดที่ 4 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน 1,138,750.- บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสามหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้ - ฝ้าเพดาน แล้วเสร็จ 100% - พื้นและตกแต่งพื้น แล้วเสร็จ 100% - ผนังและตกแต่งผนัง แล้วเสร็จ 100% - งาน ประตูและหน้าต่างพร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 100% - งานระบบไฟฟ้า แล้วเสร็จ 100% - ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 18

2. ข้อความอื่นใดนอกเหนือจากที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ให้เป็นไปตามสัญญาจ้างเดิม (เลขที่ 112/2566 ซึ่งทำขึ้นเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2566) ทุกประการ

3. ให้ถือว่าสัญญานี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาจ้างเลขที่ 112/2566 ซึ่งทำขึ้นเมื่อวันที่ 23 มิถุนายน 2566 และการเปลี่ยนแปลงแก้ไขสัญญานี้ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบที่มีอยู่ตามสัญญาเดิม ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงยินยอมให้ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิที่มีอยู่ตามสัญญาเดิมทุกประการ

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับมีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและเก็บไว้ฝ่ายละฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายพนมบุตร จันทรโชติ)



อธิบดีกรมศิลปากร

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายสุทิน ยลทรัพย์ศิริ)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวณัฐสิมา ศรศรี)

ลงชื่อ.....พยาน

(นางสาวนภาพิมพ์ จินสกุล)

