



สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่..... 82/2565.....

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ..... กรมศิลปากร.....

เลขที่..... 81/1..... ถนน..... ศรีอยุธยา..... ตำบล/แขวง..... วชิรพยาบาล..... อำเภอ/เขต..... ดุสิต

จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... เมื่อวันที่..... 27..... เดือน..... พฤษภาคม..... พ.ศ..... 2565

ระหว่าง..... กรมศิลปากร.....

โดย..... นายกิตติพันธ์ พานสุวรรณ อธิบดีกรมศิลปากร.....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่งกับ..... บริษัท สุทัศน์วิศวกรรม (1994) จำกัด.....

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ..... สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง.....

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่..... 29..... ซอย..... จันทน์ 2..... ถนน..... จันทน์..... ตำบล/แขวง..... พุ่่งวัดดอน

อำเภอ/เขต..... สาทร..... จังหวัด..... กรุงเทพมหานคร..... โดย..... นายสันติ จันทร์แสงเพชร.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง

ที่..... E10091220241054..... ลงวันที่..... 23 พฤษภาคม 2565..... (และหนังสือมอบอำนาจ

ลงวันที่..... 25 พฤษภาคม 2565.....) แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน..... ก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์

เพื่อการอนุรักษ์.....

ณ..... ตำบล/แขวง..... คลองห้า.....

อำเภอ/เขต..... คลองหลวง..... จังหวัด..... ปทุมธานี.....

ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือ เครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ 2 เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้



- 2.1 ผนวก 1 แบบรูปก่อสร้างอาคารศูนย์วิทยาศาสตร์..... จำนวน 178 หน้า
เพื่อการอนุรักษ์.....
- 2.2 ผนวก 2 รายการประกอบแบบก่อสร้างอาคาร..... จำนวน 109 หน้า
ศูนย์วิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์.....
- 2.3 ผนวก 3 แบบใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคา..... จำนวน 2 หน้า
อิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding).....
- 2.4 ผนวก 4 หนังสือยืนยันราคา..... จำนวน 1 หน้า
- 2.5 ผนวก 5 บัญชีแสดงปริมาณวัสดุและแรงงานค่าก่อสร้าง..... จำนวน 96 หน้า
- 2.6 ผนวก 6 รายละเอียดแนบท้ายสัญญาแบบปรับราคา (ค่า K)..... จำนวน 6 หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ 3 หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกัน หนังสือค้ำประกันธนาคาร กรุงศรีอยุธยา จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่ เลขที่ 777/2565/00389/003 ลงวันที่ 23 พฤษภาคม 2565..... เป็นจำนวนเงิน..... 11,062,500.-..... บาท (สิบเอ็ดล้านบาทถ้วนสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ..5 (ห้า) ..ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาหนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าจะด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญา



เปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน7.....(เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ 4 ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวน.....221,250,000.-.....บาท (สองร้อยยี่สิบเอ็ดล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....14,474,299.07.....บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้วโดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ 1 เป็นจำนวนเงิน 9,956,250.- บาท (เก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการเจาะสำรวจและวิเคราะห์ชั้นดินโดยวิธี BORING TEST พร้อมทำรายงานแล้วเสร็จ
- ปรับพื้นที่วางผังกำหนดตำแหน่งเสาเข็มแล้วเสร็จ
- ทำการเจาะเสาเข็มเจาะ จำนวน 100 ต้น แล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 4.50 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่.....28 กรกฎาคม 2565.....

งวดที่ 2 เป็นจำนวนเงิน 9,956,250.- บาท (เก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการเจาะเสาเข็มเจาะ จำนวน 100 ต้น แล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 9 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่.....16 กันยายน 2565.....

งวดที่ 3 เป็นจำนวนเงิน 9,956,250.- บาท (เก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการเจาะเสาเข็มเจาะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ



Handwritten signature.



- ทำการทดสอบเสาเข็มด้วยวิธี Dynamic Load Test ทั้งหมดแล้วเสร็จพร้อมรายงาน
- ทำการทดสอบการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม โดยวิธี Static Load Test แล้วเสร็จพร้อมรายงาน

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 13.50 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 26 ตุลาคม 2565

งวดที่ 4 เป็นจำนวนเงิน 9,956,250.- บาท (เก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการขุดดินเตรียมพื้นที่ทำฐานรากทั้งหมดแล้วเสร็จ (รวมทรายปรับระดับและเทคอนกรีตหยาบ)
- ทำการทดสอบความสมบูรณ์ของเสาเข็ม โดยวิธี Seismic Test ทั้งหมดแล้วเสร็จพร้อมรายงาน
- ทำการผูกเหล็กฐานรากและเสาตอม่อแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อคานคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการวางพื้นคอนกรีตอัดแรง (HC) พร้อมเทคอนกรีตทับหน้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการเทคอนกรีตพื้นหล่อในที่ (ยกเว้นพื้น GS) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการวางท่อ Sleeve ของงานระบบในชั้นที่ 1 ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กอาคารแซ็โบราณวัตถุ อาคารเก็บน้ำดิบเพลิงและอาคารเก็บถังก๊าซ
- ทำการหล่อเสาคอนกรีตเสริมเหล็กรับพื้นชั้นที่ 2 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 18 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 5 ธันวาคม 2565

งวดที่ 5 เป็นจำนวนเงิน 9,956,250.- บาท (เก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นหกพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานระบบพื้น Post tension ชั้น 2 และ ชั้น 3 แล้วเสร็จ (รวมเทคอนกรีตพื้น Post tension)



- ทำการหล่อเสา รับพื้นที่ 3 ชั้น 4 แล้วเสร็จ
- ทำการวางท่อ Sleeve ของงานระบบในชั้นที่ 2 และ ชั้น 3 แล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 22.50 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 14 มกราคม 2566

งวดที่ 6 เป็นจำนวนเงิน 10,218,750.- บาท (สิบล้านสองแสนหนึ่งหมื่นแปดพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- งานระบบพื้น Post tension ชั้น 4 แล้วเสร็จ (รวมเทคอนกรีตพื้น Post tension)
- ทำการวางท่อ Sleeve ของงานระบบในชั้น 4 แล้วเสร็จ
- ทำการหล่อเสาคอนกรีตเสริมเหล็กรับโครงสร้างหลังคาแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งเสา H-BEAM รอบอาคารแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งโครงสร้างหลังคาพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการหล่อผนังลิฟท์ แล้วเสร็จ
- ทำการก่อสร้างบันไดทั้งหมดแล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 27.12 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 23 กุมภาพันธ์ 2566

งวดที่ 7 เป็นจำนวนเงิน 9,000,000.- บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการติดตั้งวัสดุผนังหลังคาพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งรางน้ำสแตนเลสทั้งหมดแล้วเสร็จ (อาคารหลักและอาคารเช่า โบราณวัตถุ
- งานก่อคอนกรีตบล็อกน้ำหนักเบา ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 แล้วเสร็จ 90%

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 31.19 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 4 เมษายน 2566

งวดที่ 8 เป็นจำนวนเงิน 9,000,000.- บาท (เก้าล้านบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

งานก่อคอนกรีตบล็อกน้ำหนักเบาแล้วเสร็จ



- เดินท่อไฟฟ้าพร้อมร้อยสายวงจรดวงโคม สวิทช์ เต้ารับ ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 85%
- ฉาบปูนเรียบผนังภายใน ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 85 %
- เดินท่อน้ำดี น้ำทิ้ง และน้ำโสโครก ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 85 %
- กรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 50 %
- ติดตั้งฝ้าเพดาน ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งงานท่อระบบดับเพลิงด้วยน้ำชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 50%
- ทำพื้น พ.1 , พ.2 , พ.3 และ พ.6 แล้วเสร็จ 50%

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 35.25 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 14 พฤษภาคม 2566

งวดที่ 9 เป็นจำนวนเงิน 9,292,500.- บาท (เก้าล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งประตู-หน้าต่างทั้งหมดแล้วเสร็จ 50 %
- ฉาบปูนเรียบผนังภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ 50%
- ทาสีรองพื้นภายใน ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 50 %
- ติดตั้งฝ้าเพดานทั้งหมดแล้วเสร็จ 85%
- กรุกระเบื้องผนังห้องน้ำ ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 85 %
- ปูกระเบื้องห้องน้ำและระเบียงห้อง ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 50 %
- ทำพื้น พ.1 , พ.2 , พ.3 และ พ.6 แล้วเสร็จ 90%

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 39.45 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 23 มิถุนายน 2566

งวดที่ 10 เป็นจำนวนเงิน 9,292,500.- บาท (เก้าล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ฉาบปูนเรียบผนังภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ 85%
- ติดตั้งประตู - หน้าต่าง ทั้งหมด แล้วเสร็จ 85%
- ปูกระเบื้องห้องน้ำและระเบียงห้อง ชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 90 %



- ติดตั้งท่อเมนน้ำดี น้ำทิ้งและน้ำโสโครกทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังบำบัดพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ
- ติดตั้งถังน้ำดีทั้งหมดแล้วเสร็จพร้อมเชื่อมต่อท่อเมน
- ทาสีรองพื้นภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ 90%
- ทาสีรองพื้นภายนอกแล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคม สวิตช์และเต้ารับ แล้วเสร็จ 50%
- ทำการติดตั้งผนังเกล็ดระบายนอากาศประสิทธิภาพสูง (ผ6) แล้วเสร็จ 85%
- ทำการติดตั้งผนังกระจก GLASS CURTAIN WALL (ผ3) พร้อมตัวอักษรและตราสัญลักษณ์แล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 43.65 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่ 2 สิงหาคม 2566

งวดที่ 11 เป็นจำนวนเงิน 9,292,500.- บาท (เก้าล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทาสีรองพื้นภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ภายในห้องน้ำแล้วเสร็จ 85%
- ติดตั้งระบบกันซึม (เซรามิคโค้ตติ้ง) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำงานระบบระบายน้ำฝนภายในอาคาร แล้วเสร็จ 85%
- ทำงานระบบท่อส้วม, ท่อน้ำทิ้ง และท่อระบายอากาศ แล้วเสร็จ
- ทำงานระบบท่อน้ำประปา แล้วเสร็จ
- ทำการติดตั้งผนังประดับ GRC 2 หน้าแล้วเสร็จ 85%
- ทำการติดตั้งผนังพิเศษ (ผพ) ตามรูปแบบแล้วเสร็จ 85%
- ติดตั้งอุปกรณ์ดวงโคม สวิตช์และเต้ารับ แล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต (ผ4) ตามรูปแบบแล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูป HPL (ผ5) ตามรูปแบบแล้วเสร็จ
- ดำเนินการงานตกแต่งภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ 85%

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 47.85 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่ 11 กันยายน 2566



งวดที่ 12 เป็นจำนวนเงิน 9,292,500.- บาท (เก้าล้านสองแสนเก้าหมื่นสองพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งวัสดุปูพื้นบันได ขานพัก และจุกบันได แล้วเสร็จ 85 %
- ติดตั้งผนังอลูมิเนียมคอมโพสิต (ผ4) ตามรูปแบบแล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้งงานท่องานระบบดับเพลิงด้วยน้ำชั้น 1 - 4 แล้วเสร็จ 85 %
- ติดตั้งงานระบบกล้อวงจรปิด งานระบบโทรศัพท์และงานคอมพิวเตอร์เน็ตเวิร์ค แล้วเสร็จ 85%
- ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ 85 %
- ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบVENTILATION SYSTEMและACCESS CONTROL SYSTEMแล้วเสร็จ 85 %
- ติดตั้งงานระบบ LIGHTING SYSTEM แล้วเสร็จ 85 %

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 52.05 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 21 ตุลาคม 2566

งวดที่ 13 เป็นจำนวนเงิน 11,505,000.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งแผ่นสแตนเลสหุ้มบ่อแซ็บบราวน์วัตถุแล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้งราวบันได และราวกันตกทั้งหมดแล้วเสร็จ 90%
- ทำการติดตั้งแผงกันแดดชนิดกล้อสี่เหลี่ยม (ผ8) แล้วเสร็จ 50%
- ทำการติดตั้งผนังกรองแสงอลูมิเนียมฉลุ (ผ7) แล้วเสร็จ 50%
- ติดตั้งงานท่องานระบบดับเพลิงด้วยน้ำ แล้วเสร็จ 85 %
- ติดตั้งอุปกรณ์งานระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้งงานระบบ WATER TREATMENT PLANTทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบดับเพลิงด้วยไนโตรเจน แล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้ง JOCKY PUMP และ ENGINE FIRE PUMP พร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ 90%
- งานเดินท่อ, ร้อยสายไฟฟ้าทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงานระบบ LIGHTING SYSTEM ทั้งหมดแล้วเสร็จ



หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 57.25 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 30 พฤศจิกายน 2566

งวดที่ 14 เป็นจำนวนเงิน 11,505,000.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ทำการติดตั้งแผงกันแดดชนิดกล่องสี่เหลี่ยม (ผ8) แล้วเสร็จ 90%
- ทำการติดตั้งผนังกรองแสงอูมิเนียมฉลุ (ผ7) แล้วเสร็จ 90%
- ดำเนินการติดตั้งงานสายป้อนแรงต่ำแล้วเสร็จ
- ติดตั้งงาน RECEPTACLE SYSTEM ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้ง ELEVATOR พร้อมอุปกรณ์ แล้วเสร็จ 90%
- งานติดตั้ง AIR CONDITIONING SYSTEM แล้วเสร็จ 90%
- ติดตั้งชุดตู้อุปกรณ์งานระบบควบคุมอัตโนมัติทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบครุภัณฑ์ห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์ชั้น 1 - 3 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 62.45 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 9 มกราคม 2567

งวดที่ 15 เป็นจำนวนเงิน 11,505,000.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการติดตั้งงานโอเวอร์เฮดเครน ทั้งสองอาคารแล้วเสร็จ
- ส่งมอบครุภัณฑ์สำนักงาน ชั้น 1 , 2 , 3 และชั้น 4 แล้วเสร็จ
- ส่งมอบครุภัณฑ์ห้องปฏิบัติการวิทยาศาสตร์ชั้น 4 ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 67.65 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 28 กุมภาพันธ์ 2567

งวดที่ 16 เป็นจำนวนเงิน 11,505,000.- บาท (สิบเอ็ดล้านห้าแสนห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ติดตั้งงาน COMPUTER NETWORK SYSTEM แล้วเสร็จ
- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ 90%



- ติดตั้งตู้ MDB และตู้จ่ายไฟย่อย แล้วเสร็จ 90%
- ดำเนินงานสายป้อนแรงสูงแล้วเสร็จ 90%

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 72.85 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 8 เมษายน 2567.....

งวดที่ 17 เป็นจำนวนเงิน 15,487,500.- บาท (สิบห้าล้านบาทสี่แสนแปดหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ส่งมอบครุภัณฑ์ศูนย์วิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์ รายการที่ 1 – 3
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 79.85 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 28 พฤษภาคม 2567.....

งวดที่ 18 เป็นจำนวนเงิน 13,275,000.- บาท (สิบสามล้านสองแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

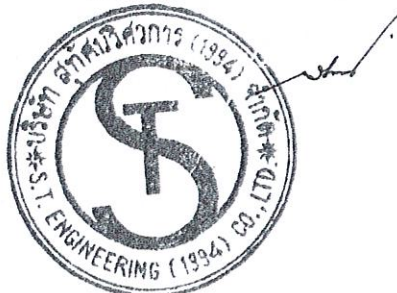
- ส่งมอบครุภัณฑ์ศูนย์วิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์ รายการที่ 17 – 40
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณาผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 85.85 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 17 กรกฎาคม 2567.....

งวดที่ 19 เป็นจำนวนเงิน 16,593,750.- บาท (สิบหกล้านบาทห้าแสนเก้าหมื่นสามพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ส่งมอบครุภัณฑ์ศูนย์วิทยาศาสตร์เพื่อการอนุรักษ์ รายการที่ 4 – 16
ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ติดตั้งผ้ามาบทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบชั้นเหล็กและต้นไม้ประดิษฐ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ส่งมอบอุปกรณ์ไฮดรอลิกห้องอเนกประสงค์ ชั้นที่ 1 ทั้งหมดพร้อมเชื่อมต่อระบบ
- ดำเนินการก่อสร้างถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก ขนาดกว้าง 5.00 ม. ยาว 115.76 ม.
แล้วเสร็จ



- ดำเนินการก่อสร้างทางเท้าพร้อมติดตั้งขอบคันหินบริเวณลานจอดรถ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ดำเนินการก่อสร้างกระถางต้นไม้พร้อมม้านั่ง คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ (พร้อม
เตรียมดินปลูกต้นไม้)

หรือในกรณีติดปัญหาจนไม่สามารถทำงานให้ครบถ้วนตามเนื้องานที่กำหนดมาได้ ให้พิจารณา
ผลงานสะสมไม่น้อยกว่าร้อยละ 93.35 แทนได้

แล้วเสร็จภายในวันที่..... 5 กันยายน 2567.....

งวดที่ 20 (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน 14,703,750.- บาท (สิบสี่ล้านเจ็ดแสนสามพันเจ็ดร้อย-
ห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้
สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ 18

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของ
ผู้รับจ้างชื่อธนาคาร..... กรุงเทพ..... สาขา..... ถนนจันทน์ สะพาน 5.....
ชื่อบัญชี..... บจ. สุทัศน์วิศวกรรม (1994).....
เลขที่บัญชี..... 219-0-55951-4.....

ทั้งนี้ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ
และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้น ๆ

ข้อ 5 กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่..... 9..... เดือน..... มิถุนายน..... พ.ศ..... 2565.....

และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่..... 4..... เดือน..... พฤศจิกายน..... พ.ศ..... 2567.....

ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุ
ให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่า
กำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็น
ผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัท
ที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้าง
รายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะ
เรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบ
ตามสัญญา



ข้อ 6 ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ 5 หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด2 (สอง)..... ปี เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย นั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้าง ไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....15 (สิบห้า)..... วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้าง กำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง ทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระ ค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้น จากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิ บังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ 7 การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่ การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงาน แต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และ ผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้าง ของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับ ให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....10 (สิบ)..... ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัด สิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ 8 การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และใน ระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทน



ดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ 9 ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลง เมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ 6 เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ 10 การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว



ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ 11 การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาในข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ 12 แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ 13 การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาและมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ 14 งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย



อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสมในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ 15 ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ.....221,250.-.....บาท (สองแสนสองหมื่นหนึ่งพันสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ...200.-...บาท (สองร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่กำหนดแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ 16 ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 16 สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้



ข้อ 17 การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....15 (สิบห้า).....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....15 (สิบห้า).....วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่ อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ 18 การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัยและมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจากรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ 19 การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่วันที่



การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้าง ที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ 20 การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้ง เครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ 21 มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ กพ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

21.1..... นายช่างโยธา.....

21.2..... นายช่างไฟฟ้า.....



21.3..... นายช่างสำรวจ.....

21.4..... มัณฑนากร.....

21.5..... สถาปนิก.....


21.6..... วิศวกรไฟฟ้า.....


21.7..... วิศวกรโยธา.....


ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปับัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาของผู้รับจ้าง

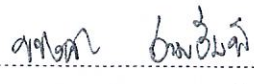
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ  ผู้ว่าจ้าง
(นายกิตติพันธ์ พานสุวรรณ)
อธิบดีกรมศิลปากร

ลงชื่อ  ผู้รับจ้าง
(นายสันติ จันทน์แสงเพชร)

ลงชื่อ  พยาน
(นายสามารถ จินสกุล)

ลงชื่อ  พยาน
(นางสาวชนิษฐา อ่วมอิมพีช)

